

2020. május 28-i
101-es számú határozat

**a Marosvásárhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező, az Újgát utcában található
12513 négyzetméteres telek értékesítési módját illetően**

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén

Figyelembe véve:

- a) A Gazdasági Igazgatóság – Koncessziós, bérbeadási és eladási osztálya révén a Polgármester kezdeményezte 2020.02.19-i 10.902 számú Jóváhagyási referátumot, a Marosvásárhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező, az Újgát utcában található 12513 négyzetméteres telek értékesítési módjára vonatkozóan,
- b) A Szakbizottság: Közterület-rendező Igazgatóság és Főépítész Igazgatósága jelentését
- c) A Helyi Tanács plénumában megfogalmazott módosító indítványokat

Összhangban a következő előírásokkal :

- Az 50/1991-es, az építkezési munkálatok engedélyezésére vonatkozó törvény 13. cikkelyének (1) és (2)bekezdése, valamint a 17. cikkelye , az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,
- Az újraközölt, a közigazgatási döntéshozás átláthatóságára vonatkozó 52/2003-as törvény,
- A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó, 57/2019-es SKR 129. cikkelyének (1), és (14) bekezdése, a 196. cikkely (1) bekezdésének, „a” betűje, a 243. cikkely, (1) ,bekezdésének „a”betűje , továbbá a 362. cikkely (1) bekezdése és a 363. cikkelye alapján

Elhatározza:

1. cikkely: Jóváhagyják Marosvásárhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező, az Újgát utcában található 12513 négyzetméteres telek értékesítését, koncessziós, nyilvános árverésen 15 éves időszakra.
2. cikkely: Jóváhagyják az odaítélési okirat összeállítási eljárásának elindítását, amely alapjául szolgál majd az ingatlan árverés által történő koncesszionálásának: megvalósíthatósági tanulmány, feladatfüzet, ezeket a Helyi Tanács jóváhagyására bocsátják.
3. cikkely: Jóváhagyják a nyilvános árverésen való kikiáltási (minimális) árat, 6,4 euro/m² értékben.
4. cikkely: Jóváhagyják, hogy az ingatlant koncesszió előtt lebontsák, egy új, útépitésre alkalmas terület létrehozása céljából, amely szükséges a hátsó ingatlan megközelítése miatt, telekkönyv száma: CF126226 Marosvásárhely.

5. cikkely: Jelen határozat gyakorlatba ültetésével Marosvásárhely Muncípium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Gazdasági Igazgatóság – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási irodája, valamint a Közterület-rendező Igazgatóság és a Főépítész Igazgatósága révén.

6. cikkely: A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye (1) bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

7. cikkely: Jelen határozatot közlik az alábbiakkal:

- Gazdasági Igazgatóság
- Közterület-rendező Igazgatóság
- Főépítész Igazgatósága

Üléselnök
Papuc Sergiu Vasile

Ellenjegyzi,
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője nevében,
Buculei Dianora Monica, D.J.C.A.A.P.L. ügyvezető igazgató